



**Loop geen onnodig risico.**

1	2	3	4	5	6	7
---	---	---	---	---	---	---

Lager risico ← ..... → Hoger risico  
risikometer

**Lees het essentiële-informatiedocument.**

DIT IS EEN VERPLICHTE MEDEDELING

# 3-3-7

Drie jaar lang óf 3,32% óf 7% rente per jaar  
Vanaf €100.000

Informatiememorandum



**Wilgenhaege**

**Let op! U belegt buiten AFM-toezicht.  
Geen prospectusplicht voor deze activiteit.**





# 3-3-7 Rentewissel 2026\*

Drie jaar lang óf 3,32% óf 7% rente per jaar

Vanaf €100.000

Inschrijven van 13 februari tot en met

3 maart 2023

## Waarom is er geen prospectusplicht voor deze uitgifte?

De Drie-Drie-Zeven\* van Wilgenhaege Asset Management B.V. wordt aangeboden tegen een minimale nominale inschrijving van 100.000 euro per afnemer. Om de voorwaarden voor u zo gunstig mogelijk te laten zijn, proberen we de kosten zo laag mogelijk te houden. Wilgenhaege Asset Management B.V. maakt daarom gebruik van een uitzonderingsregeling in de prospectusregels en als gevolg hiervan geldt geen prospectusplicht. De AFM houdt daardoor geen toezicht op deze activiteit en heeft dit informatiememorandum niet beoordeeld.

\* De Drie-Drie-Zeven van Wilgenhaege Asset Management B.V. is een beleggingsproduct. Het Essentieel-informatiedocument kan kosteloos worden opgevraagd bij Wilgenhaege Asset Management B.V.

De waarde van uw belegging kan fluctueren. In het verleden behaalde resultaten bieden geen garantie voor de toekomst.

# De Drie-Drie-Zeven in het kort

De **Drie-Drie-Zeven maart 2026** (hierna: “**Drie-Drie-Zeven**”) is een beleggingsproduct. Als u belegt in de Drie-Drie-Zeven van Wilgenhaege Asset Management B.V. ontvangt u drie jaar lang óf minimaal 3,32% óf maximaal 7% aan rente over uw nominale inleg.

Het percentage aan rente dat wordt uitgekeerd, hangt af van de stand van de AEX-Index op de drie, jaarlijkse peildata.

## Hoe werkt het?

De Startwaarde van de Drie-Drie-Zeven wordt bepaald op basis van de slotkoers van de AEX-Index op vrijdag 3 maart 2023. Staat de AEX-Index op een peildatum gelijk aan of hoger dan de Startwaarde, dan wordt het hoge rentepercentage van 7% uitgekeerd. Staat de AEX-Index op een peildatum lager dan de Startwaarde, dan wordt de lage rente van 3,32% uitgekeerd.

Over de gehele looptijd ontvangt u minimaal  $3 \times 3,32\% = 9,96\%$  en maximaal  $3 \times 7\% = 21\%$  aan rente over uw nominale inleg.

Als de AEX-Index op de einddatum lager eindigt dan 70% van de Startwaarde, dan lost de Drie-Drie-Zeven af tegen de nominale waarde (100%). Eindigt de AEX-Index op de einddatum gelijk aan of hoger dan 70% van de Startwaarde, dan lost de Drie-Drie-Zeven 4% hoger af dan de nominale waarde (104%).

## Belangrijk

U kunt met uw vermogen op verschillende manieren sparen of beleggen. Een van de mogelijkheden die u heeft, is beleggen in de Drie-Drie-Zeven van Wilgenhaege Asset Management B.V. Gun uzelf de tijd om dit informatiememorandum goed door te nemen om te zien welke kansen, risico's en voorwaarden verbonden zijn aan het beleggen in de Drie-Drie-Zeven. Zo kunt u het potentieel van deze belegging beoordelen en een geïnformeerde beslissing nemen. Win indien nodig professioneel advies in.

Bijgesloten bij dit informatiememorandum vindt u een inschrijfformulier. Deze kunt u gebruiken als u besluit tot aankoop over te gaan.

# Drie-Drie-Zeven

De Drie-Drie-Zeven is een obligatie uitgegeven door Wilgenhaege Asset Management B.V. De Drie-Drie-Zeven biedt u een rente van óf 3,32% per jaar óf een rente van 7% per jaar over de nominale waarde van uw inleg. Of u de rente van 3,32% ontvangt óf die van 7%, hangt af van de stand van de AEX-Index op een peildatum. Noteert de AEX-Index op een peildatum lager dan de Startwaarde, dan ontvangt u 3,32% over de nominale waarde van uw inleg. Noteert de AEX-Index gelijk aan of hoger dan de Startwaarde, dan ontvangt u 7% over de nominale waarde van uw inleg. De Startwaarde van de Drie-Drie-Zeven wordt bepaald op basis van de slotkoers van de AEX-Index op vrijdag 3 maart 2023. De looptijd van de Drie-Drie-Zeven is 3 jaar. Op de Drie-Drie-Zeven ontvangt u over de gehele

looptijd minimaal 9,96% (3 x 3,32%) en maximaal 21% (3 x 7%) aan rente over uw nominale inleg.

## Krijgt u 3,32% of 7% rente?

De Drie-Drie-Zeven keert elk jaar rente uit. Van tevoren weet u niet of deze rente 7% of 3,32% zal zijn. Dat hangt namelijk af van de stand van de AEX-Index op een peildatum. Het kan dus zijn dat u in het ene jaar (maar) 3,32% aan rente ontvangt en in een ander jaar 7%. Hoeveel rente u over de gehele looptijd gaat ontvangen, is niet van tevoren te zeggen; de optelsom van de rente-uitkeringen zal in elk geval tussen de 9,96% en 21% zijn. De rente wordt vijf werkdagen na een peildatum op uw rekening gestort. In totaal zijn er drie (3) peildata.

Peildatum	Rente-uitkering
Maandag 4 maart 2024	Maandag 11 maart 2024
Maandag 3 maart 2025	Maandag 10 maart 2025
Dinsdag 3 maart 2026	Dinsdag 10 maart 2026

## Rente-uitkeringen

De Drie-Drie-Zeven keert jaarlijks vijf werkdagen na een peildatum rente over de nominale waarde uit. De hoogte van de rente-uitkering bedraagt óf 3,32% óf 7%.

### 1e peildatum (maandag 4 maart 2024):

- Scenario 1: De AEX-Index noteert onder de Startwaarde: u ontvangt een rente van 3,32% over de nominale waarde;
- Scenario 2: De AEX-Index noteert gelijk aan of boven de Startwaarde: u ontvangt een rente van 7% over de nominale waarde.

De rente-uitkering wordt op maandag 11 maart 2024 op uw bankrekening gestort.

### 2e peildatum (maandag 3 maart 2025):

- Scenario 1: De AEX-Index noteert onder de Startwaarde: u ontvangt een rente van 3,32% over de nominale waarde;
- Scenario 2: De AEX-Index noteert gelijk aan of boven de Startwaarde: u ontvangt een rente van 7% over de nominale waarde.

De rente-uitkering wordt op maandag 10 maart 2025 op uw bankrekening gestort.

### 3e peildatum (dinsdag 3 maart 2026)

- Scenario 1: De AEX-Index noteert onder de Startwaarde: u ontvangt een rente van 3,32% over de nominale waarde;
- Scenario 2: De AEX-Index noteert gelijk aan of boven de Startwaarde: u ontvangt een rente van 7% over de nominale waarde.

De derde peildatum is tevens de einddatum van de Drie-Drie-Zeven. Als de AEX-Index op de derde (en laatste) peildatum onder de 70% van de Startwaarde eindigt, lost de Drie-Drie-Zeven af op 100% van uw nominale inleg. Noteert de AEX-Index op de derde (en laatste) peildatum gelijk aan, of hoger dan 70% van de Startwaarde, dan lost de Drie-Drie-Zeven af op 104% van uw nominale inleg.

De laatste rente-uitkering wordt samen met de aflossing op 100% of 104% op dinsdag 10 maart 2026 op uw bankrekening gestort.



## Op de einddatum

Aan het einde van de looptijd krijgt u óf 100% van uw nominale inleg óf 104% van uw nominale inleg terug. De stand waar de AEX-Index op de einddatum op eindigt, is daarvoor maatgevend. Als de AEX-Index op 3 maart 2026 lager noteert dan 70% van de Startwaarde ontvangt u 100% van uw nominale inleg terug. Eindigt de AEX-Index op de einddatum gelijk aan of hoger dan 70% van de Startwaarde ontvangt u 104% van uw nominale inleg terug. Als uw inleg nominaal 100.000 euro bedraagt, krijgt u aan het einde van de looptijd dus óf 100.000 euro terug (als de AEX-Index op de einddatum onder 70% van de Startwaarde eindigt), óf 104.000 euro (als de AEX-Index op de einddatum gelijk aan of hoger dan 70% van de Startwaarde eindigt).

## Kosten

### Structureringskosten

Voor de aankoop van de Drie-Drie-Zeven betaalt u structureringskosten. Deze bedragen 4% van de nominale inleg. De inleg dient minimaal 100.000 euro te zijn. Betaling van de eenmalige structureringskosten geschiedt door betaling van dit bedrag boven op het bedrag voor aankoop van de Drie-Drie-Zeven.

### Ontwikkelingskosten

Om de Drie-Drie-Zeven haar bijzondere kenmerken te geven, worden kosten gemaakt. Deze kosten bedragen 0,65% per jaar en zijn ingeprijsd in het product.

### Overdraagbaarheid

De Drie-Drie-Zeven is een obligatie en daarmee overdraagbaar. De Drie-Drie-Zeven is niet op een beurs genoteerd. Er is geen handel in. In principe dient u er daarom van uit te gaan dat u de Drie-Drie-Zeven voor een periode van 3 jaar moet aanhouden. Als u er eerder vanaf wilt, kunt u de Drie-Drie-Zeven aan een ander verkopen, indien u zelf een koper vindt. Voor verkoop heeft u geen toestemming nodig van Wilgenhaege Asset Management B.V.

## Nominale waarde

De nominale waarde van de Drie-Drie-Zeven is 1.000 euro.

## Minimale inschrijving

U kunt alleen inschrijven in veelvouden van 1.000 euro nominaal. Er geldt een minimale inschrijving van 100.000 euro.

## Inschrijven

Wanneer u de Drie-Drie-Zeven wilt kopen, kunt u dat doen door het bijgesloten inschrijfformulier in te vullen en het geld over te maken op rekeningnummer NL57 ABNA 0243 1882 34 t.n.v. Wilgenhaege Asset Management B.V. Om deel te kunnen nemen, dient u voor minimaal 100.000 euro in te schrijven. Uw inschrijving wordt pas definitief wanneer Wilgenhaege Asset Management B.V. uw storting heeft ontvangen en uw inschrijving heeft geaccepteerd. U ontvangt daarover bericht.

## Inschrijfperiode

U kunt vanaf maandag 13 februari 09:00 uur tot vrijdag 3 maart 2023 15:00 uur inschrijven op de Drie-Drie-Zeven.

## Looptijd

De Drie-Drie-Zeven heeft een looptijd van drie jaar, wordt op vrijdag 3 maart 2023 uitgegeven en loopt tot en met 10 maart 2026.

# Voorbeelden

Om u te laten zien hoe de Drie-Drie-Zeven werkt, hebben we voorbeelden gemaakt. In de voorbeelden gaan wij uit van een investering in de Drie-Drie-Zeven van 100.000 euro nominaal en eenmalige structureringskosten van 4%. De totale betaling bij aanvang bedraagt in dit geval 104.000 euro.

In de voorbeelden gaan we uit van een Startwaarde van de AEX-Index op 3 maart 2023 van 740,00 punten. Hieronder geven wij drie voorbeelden van de totale uitkering op een investering van 104.000 euro in de Drie-Drie-Zeven in verschillende voorbeeldscenario's\*:

## Voorbeeld 1

Op 4 maart 2024 eindigt de AEX-Index op 692,08 punten; u ontvangt een bedrag van 3.320 euro aan rente.

Op 3 maart 2025 eindigt de AEX-Index op 763,08 punten; u ontvangt een bedrag van 7.000 euro aan rente.

Op 3 maart 2026 eindigt de AEX-Index op 501,21 punten; u ontvangt een bedrag van 3.320 euro aan rente. Omdat de AEX-Index op de 3e peildatum lager dan 70% van de Startwaarde is geëindigd, ontvangt u 100.000 euro terug.

Totaaloverzicht	
U heeft ingelegd	€104.000
U heeft ontvangen	
• rente over de nominale waarde over het 1e jaar	+ €3.320
• rente over de nominale waarde over het 2e jaar	+ €7.000
• rente over de nominale waarde over het 3e jaar	+ €3.320
U krijgt uw nominale inleg terug	+ €100.000
<b>In totaal ontvangt u:</b>	<b>€113.640</b>

## Voorbeeld 2

Op 4 maart 2024 eindigt de AEX-Index op 903,21 punten; u ontvangt een bedrag van 7.000 euro aan rente.

Op 3 maart 2025 eindigt de AEX-Index op 821,88 punten; u ontvangt een bedrag van 7.000 euro aan rente.

Op 3 maart 2026 eindigt de AEX-Index op 614,20 punten; u ontvangt een bedrag van 3.320 euro aan rente. Omdat de AEX-Index op de 3e peildatum hoger is geëindigd dan 70% van de Startwaarde, ontvangt u 104.000 euro terug.

Totaaloverzicht	
U heeft ingelegd	€104.000
U heeft ontvangen	
• rente over de nominale waarde over het 1e jaar	+ €7.000
• rente over de nominale waarde over het 2e jaar	+ €7.000
• rente over de nominale waarde over het 3e jaar	+ €3.320
U krijgt uw nominale inleg terug, vermeerderd met 4%	+ €104.000
<b>In totaal ontvangt u:</b>	<b>€121.320</b>

### Voorbeeld 3

Op 4 maart 2024 eindigt de AEX-Index op 488,76 punten; u ontvangt een bedrag van 3.320 euro aan rente.

Op 3 maart 2025 eindigt de AEX-Index op 603,03 punten; u ontvangt een bedrag van 3.320 euro aan rente.

Op 3 maart 2026 eindigt de AEX-Index op 788,33 punten; u ontvangt een bedrag van 7.000 euro aan rente. Omdat de AEX-Index op de 3e peildatum hoger is geëindigd dan op 70% van de Startwaarde, ontvangt u 104.000 euro terug.

Totaaloverzicht	
U heeft ingelegd	€104.000
U heeft ontvangen	
• rente over de nominale waarde over het 1e jaar	+ €3.320
• rente over de nominale waarde over het 2e jaar	+ €3.320
• rente over de nominale waarde over het 3e jaar	+ €7.000
U krijgt uw nominale inleg terug, vermeerderd met 4%	+ €104.000
<b>In totaal ontvangt u:</b>	<b>€117.640</b>

\* Er zijn nog meer scenario's mogelijk dan de getoonde voorbeeldscenario's.



# De AEX-Index\*

In de AEX-Index zijn de 25 meest verhandelde aandelen (fondsen) van de Amsterdamse beurs opgenomen.

De samenstelling van de AEX-Index kan gedurende de looptijd van samenstelling veranderen.

## De AEX-Index bestaat op dit moment uit de volgende fondsen:

Bedrijf	Sector
Adyen	Betalingsverwerkingsbedrijf
Aegon	Levensverzekeringen
Ahold Delhaize	Supermarkten en retail
Akzo Nobel	Verf- en coatingfabrikant
ArcelorMittal	IJzer en staal
ASM International	Halfgeleiderindustrie
ASML	Chipmachines
Besi	Halfgeleiderindustrie
DSM	Chemie- en biotechnologie
Heineken	Brouwer
Exor	Investeringsmaatschappij
IMCD	Chemicaliëndistributie
ING Group	Bankactiviteiten
KPN	Telecommunicatie
Nationale Nederlanden	Levensverzekeringen
Philips	Medische technologie
Prosus	Internettechnologie
Randstad Holding	Uitzendonderneming
RELX	Uitgeverij
Royal Dutch Shell	Olie- en gasconcern
Signify	Verlichting
UMG	Muziek
Unibail-Rodamco-Westfield	Retailvastgoed
Unilever	Voedsel- en verzorgingsproducten
Wolters Kluwer	Uitgeverij

\* De AEX-Index is een Index van beursgenoteerde aandelen. Die aandelen zijn beleggingsproducten. Prognoses bieden geen betrouwbare indicator voor toekomstige resultaten.

De waarde van beleggingsproducten kan fluctueren. In het verleden behaalde resultaten bieden geen garantie voor de toekomst. De samenstelling van de AEX-Index kan gedurende de looptijd van de Drie-Drie-Zeven veranderen.

## Risico's

### Voor wie is de Drie-Drie-Zeven niet geschikt?

U doet er verstandig aan de Drie-Drie-Zeven beter niet te kopen als u zich herkent in één of meer van de volgende stellingen:

- U heeft geen ervaring met beleggen;
- U wilt geen koersrisico over uw inleg lopen;
- U leent geld en u gebruikt dit om te beleggen;
- Als u verlies lijdt op de Drie-Drie-Zeven, heeft u minder pensioen of minder geld voor uw levensonderhoud;
- U wilt de mogelijkheid hebben om uw Drie-Drie-Zeven vóór het verstrijken van de looptijd te kunnen verkopen;
- U laat zich niet adviseren door een onafhankelijke deskundige.

Let op! Geldt dit allemaal niet voor u? Dan kan het nog steeds zo zijn dat u de Drie-Drie-Zeven beter niet kunt kopen. Bijvoorbeeld omdat uw persoonlijke omstandigheden een belangrijke rol spelen bij het antwoord op de vraag wat voor u verstandig is en wat niet. En naast uw persoonlijke omstandigheden is het ook belangrijk waarin u nog meer belegt.

### Voor wie is de Drie-Drie-Zeven mogelijk wel geschikt?

De Drie-Drie-Zeven is voor u als belegger mogelijk interessant als:

- U op zoek bent naar een relatief hoge jaarlijkse rente-uitkering van 3,32% of 7%;
- U op de einddatum minimaal uw nominale inleg terug wilt hebben;
- U op zoek bent naar een beleggingsproduct met een korte looptijd.

Een Drie-Drie-Zeven is een belegging. Beleggen brengt altijd risico's met zich mee. Wij kunnen u niet adviseren of de Drie-Drie-Zeven voor u geschikt is. Dat hangt af van uw persoonlijke omstandigheden en de samenstelling van uw beleggingsportefeuille als geheel. Laat u daarom altijd adviseren voordat u beslist om te beleggen in de Drie-Drie-Zeven. Beleggen kan leuk en spannend zijn, maar maak het niet spannender dan nodig!

Aan de Drie-Drie-Zeven zijn risico's verbonden.

De drie belangrijkste risico's zijn de volgende:

- De rente die u jaarlijks ontvangt op de Drie-Drie-Zeven bedraagt óf 3,32% óf 7%. Houders van de Drie-Drie-Zeven lopen het risico dat bij een stijging van de rente, andere beleggingen een hogere rente zullen kennen;
- Houders van de Drie-Drie-Zeven lopen een debiteurenrisico op Wilgenhaege Asset Management B.V. Wilgenhaege Asset Management B.V. kan geen garantie geven voor positieve resultaten. In het ergste geval ontvangt u geen rente en verliest u uw hele inleg;
- Hoewel de Drie-Drie-Zeven overdraagbaar is, is er geen markt of beurs waar de Drie-Drie-Zeven verhandeld wordt. Wilgenhaege Asset Management B.V. is niet verplicht tot inkoop van de Drie-Drie-Zeven. De Drie-Drie-Zeven is daarom uitsluitend geschikt voor investeerders die het zich kunnen veroorloven om voor een periode van 3 jaar niet over hun inleg te beschikken.

De Drie-Drie-Zeven is alleen geschikt voor beleggers die zich bewust zijn van de risico's die aan beleggen in dit product zijn verbonden en die zich deze risico's kunnen veroorloven.

## Algemene risico's

Het is verstandig om niet al uw geld in de Drie-Drie-Zeven te beleggen maar om uw geld voldoende gespreid te beleggen. Bijvoorbeeld door ook een deel van uw geld te sparen. En door uw geld te verdelen over verschillende beleggingen en over verschillende instellingen die beleggingen aanbieden. Koop dus liever voor slechts een klein deel van uw geld de Drie-Drie-Zeven. En onthoud: met spreiden kunt u onnodige risico's vermijden.

## Portefeuillerisico

Alle beleggingen uit uw portefeuille bepalen hoe risicovol of risicomijdend uw beleggingsportefeuille is. Wij weten niet hoe uw beleggingsportefeuille eruit ziet en kunnen daarmee ook geen rekening houden. Hierna leggen wij enkele belangrijke risico's van de Drie-Drie-Zeven uit.

## Debiteurenrisico

Houders van de Drie-Drie-Zeven lopen een debiteurenrisico op Wilgenhaege Asset Management B.V. Ze kunnen minder overhouden dan ze geïnvesteerd hebben als Wilgenhaege Asset Management B.V. niet, of niet volledig, aan haar betalingsverplichtingen jegens de houders van de Drie-Drie-Zeven kan voldoen. Wilgenhaege Asset Management B.V. kan nooit garantie geven voor positieve resultaten. In het ergste geval ontvangt u geen rente en ontvangt u niets terug van uw investering in de Drie-Drie-Zeven. Verstandig beleggen betekent niet alleen dat u begrijpt welke risico's er zijn, maar dat u zich ook bewust bent van het meest ongunstige scenario.

## Renterisico

De rente op de Drie-Drie-Zeven staat, afgezien van de vraag of de rente op jaarbasis 3,32% of 7% bedraagt, vast, wat betekent dat houders van de Drie-Drie-Zeven het risico lopen dat bij een stijging van de rente, andere beleggingen een hogere rente zullen kennen.

## Geen markt

Hoewel de Drie-Drie-Zeven overdraagbaar is, is er geen markt of beurs waar de Drie-Drie-Zeven verhandeld wordt. U kunt de Drie-Drie-Zeven voor de aflossingsdatum dus niet makkelijk verkopen. Voor overdracht van de Drie-Drie-Zeven is weliswaar geen toestemming van Wilgenhaege Asset Management B.V. nodig, maar Wilgenhaege Asset

Management B.V. is ook niet verplicht tot inkoop of voortijdige aflossing van de Drie-Drie-Zeven. De Drie-Drie-Zeven is daarom eigenlijk alleen geschikt voor diegenen die het zich kunnen veroorloven om voor een periode van 3 jaar niet over hun inleg en de rente te hoeven beschikken.

## Vervroegde aflossing

Wilgenhaege Asset Management B.V. is gerechtigd de Drie-Drie-Zeven op ieder moment gedurende de looptijd geheel of gedeeltelijk af te lossen, wat betekent dat houders van Drie-Drie-Zeven het risico lopen niet gedurende de hele looptijd van de Drie-Drie-Zeven rente te ontvangen en eerder een deel of de hele nominale inleg terug zullen ontvangen. In geval van materiele tekortkoming door Wilgenhaege Asset Management B.V. hebben houders van de Drie-Drie-Zeven het recht om de hoofdsom van de Drie-Drie-Zeven op te eisen, in welk geval de houders van de Drie-Drie-Zeven evenmin gedurende de hele looptijd van de Drie-Drie-Zeven rente zullen ontvangen.

## Geen rating

De Drie-Drie-Zeven is niet op de beurs genoteerd en heeft geen rating. U moet zelf een inschatting maken van de financiële goedheid van Wilgenhaege Asset Management B.V.

## Wet- en regelgeving

De resultaten kunnen mede afhankelijk zijn van wet- en regelgeving. Veranderende wet- en regelgeving kan nadelig uitpakken. Deze nadelige gevolgen gelden niet alleen voor u als houder van de Drie-Drie-Zeven maar ook voor Wilgenhaege Asset Management B.V. als bedrijf.

## Wilt u meer weten over de risico's?

Als u meer wilt weten over de risico's van de Drie-Drie-Zeven, kunt u het beste een deskundige om advies vragen.

## Belangrijkste kenmerken van Drie-Drie-Zeven\*

Uitgevende instelling	Wilgenhaege Asset Management B.V.
Distributeur	Wilgenhaege Asset Management B.V.
Uitgifteprijs	100% (1.000 euro)
Nominale waarde	1.000 euro (= één deelneming in de Drie-Drie-Zeven)
Minimale inschrijving	100.000 euro (100 stuks)
Uitgiftedatum	Vrijdag 3 maart 2023
Einddatum	Dinsdag 10 maart 2026
Structureringskosten	De structureringskosten bedragen 4% van de nominale waarde en worden bij inschrijving in rekening gebracht.
Kosten	De kosten bedragen 0,65% per jaar en zijn ingeprijsd in het product.
Peildata	Datum 1: maandag 4 maart 2024 Datum 2: maandag 3 maart 2025 Datum 3: dinsdag 3 maart 2026
Rente-uitkering	De rente wordt vijf werkdagen ná een peildatum uitgekeerd.
Startwaarde	De Startwaarde is de slotstand van de AEX-Index op vrijdag 3 maart 2023.
Hoge rente van 7%	Wordt uitgekeerd over de periode van een jaar als de AEX-Index op een peildatum gelijk aan of hoger dan de Startwaarde noteert.
Lage rente van 3,32%	Wordt uitgekeerd over de periode van een jaar als de AEX-Index op een peildatum lager noteert dan de Startwaarde.
Inschrijftermijn	Van maandag 13 februari 9:00 uur tot vrijdag 3 maart 2023 15:00 uur.
Aflossing op einddatum	Dinsdag 3 maart 2026
Uitkering op einddatum	1) Als de AEX-Index op dinsdag 3 maart 2026 lager noteert dan 70% van de Startwaarde: 100% van uw nominale inleg. 2) Als de AEX-Index op dinsdag 3 maart 2026 gelijk aan of hoger noteert dan 70% van de Startwaarde: 104% van uw nominale inleg.
Aflossing op einddatum	De aflossing van 100% of 104% van uw nominale inleg wordt vijf werkdagen ná de laatste peildatum, tegelijkertijd met de laatste rente-uitkering van 3,32% of 7%, uitgekeerd.

\* De Drie-Drie-Zeven van Wilgenhaege Asset Management B.V. is een beleggingsproduct. Er is een Essentiële-informatiedocument opgesteld dat kosteloos kan worden opgevraagd bij Wilgenhaege Asset Management B.V.

De waarde van uw belegging kan fluctueren. In het verleden behaalde resultaten bieden geen garantie voor de toekomst.





# Belangrijke informatie

## Over Wilgenhaege Asset Management B.V.

De activiteiten van Wilgenhaege Asset Management B.V. zijn gericht op het beheren en het managen van vermogensbestandsdelen van haar zelf en die van de groep waartoe zij behoort, met als doel het genereren van rendement bij een laag risicoprofiel. In de vennootschap vinden geen werkzaamheden plaats ten behoeve van derden. Wilgenhaege Asset Management B.V. heeft geen schulden bij banken. De houders van de Drie-Drie-Zeven hebben geen voorrang ten opzichte van andere schuldeisers en voor de Drie-Drie-Zeven zijn geen zekerheden verstrekt.

De aandeelhouder van Wilgenhaege Asset Management B.V. is Wilgenhaege Investments B.V. De activiteiten van de bedrijven die behoren tot de groep van Wilgenhaege Investments B.V. zijn juridisch volledig afgescheiden van die van de beleggingsonderneming Wilgenhaege Capital Markets B.V.

De bestuurder van Wilgenhaege Asset Management B.V. is de heer drs. Cor Guijt.

Wilgenhaege Asset Management B.V. staat geregistreerd bij de Kamer van Koophandel te Amsterdam onder nummer 34359923.

## Fiscale informatie

De fiscale gevolgen van het beleggen in de Drie-Drie-Zeven zijn afhankelijk van uw persoonlijke situatie. Bent u een particuliere belegger en woont u in Nederland, dan geldt voor u in de regel het volgende: wat u als particulier werkelijk aan rente, dividend of koersresultaten op uw belegging ontvangt, is fiscaal niet relevant. Jaarlijks wordt uw netto vermogen belast in box 3 met vermogensrendementsheffing. Voor een rechtspersoon of een professionele belegger zijn andere fiscale aspecten van toepassing. Voor informatie hierover dient u dan ook om te allen tijde een deskundige te raadplegen. De fiscale behandeling van de Drie-Drie-Zeven is afhankelijk van de hoogte van uw belegging in de Drie-Drie-Zeven, uw overige beleggingen en uw persoonlijke situatie. Raadpleeg hiervoor de Belastingdienst of uw belastingadviseur. De fiscale behandeling hangt af van uw individuele omstandigheden en kan in de toekomst aan wijzigingen onderhevig zijn.

## Fiscale status

De betalingen op de Drie-Drie-Zeven geschieden inclusief eventueel verschuldigde belastingen. Houders van de Drie-Drie-Zeven zijn zelf verantwoordelijk voor de nakoming van eventuele belastingverplichtingen in verband met de betalingen ontvangen van Wilgenhaege Asset Management B.V.

## Toepasselijk recht

Nederlands recht is van toepassing op de rechtsrelatie tussen Wilgenhaege Asset Management B.V. en de houders van de Drie-Drie-Zeven. Geschillen ten aanzien van de Drie-Drie-Zeven kunnen uitsluitend worden voorgelegd aan de rechtbank te Amsterdam.

## Vragen en/of opmerkingen

Wij willen dat u tevreden bent over onze service. Daarom werken we steeds aan de kwaliteit van onze dienstverlening. Als u een vraag, klacht of suggestie heeft waarmee wij onze service verder kunnen verbeteren, laat ons dit dan weten. Wij luisteren naar u en zoeken naar een passende oplossing waar mogelijk. U kunt uw vraag, klacht of suggestie aan ons doorgeven.

## Wilgenhaege Asset Management B.V.

Marktpllein 47, 2132 DA Hoofddorp

Onderhavig informatiememorandum is opgesteld door Wilgenhaege Asset Management B.V. Uitsluitend Wilgenhaege Asset Management B.V. is verantwoordelijk voor het informatiememorandum.



**3 jaar lang  
óf 3,32% óf 7%  
rente per jaar  
ontvangen**

**Wilgenhaege Asset Management B.V.**

Marktplein 47  
2132 DA Hoofddorp

023 554 16 33  
info@wilgenhaege.nl

[www.wilgenhaege.nl](http://www.wilgenhaege.nl)

 **Wilgenhaege**